



COMUNE DI PONTASSIEVE

Servizio Pianificazione territoriale ed urbanistica

REGOLAMENTO URBANISTICO

Monica Marini, Sindaco

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE ED URBANISTICA
(Fabio Carli)

OGGETTO: **ASSETTO DEL TERRITORIO - SANTA BRIGIDA**

SCALA:	1:2000	MARZO 2021	
ADOZIONE D.C.C. n°84	APPROVAZIONE D.C.C. n° 154	TAV. N°	
del 28 Luglio 2005	del 29 Dicembre 2005	d3.5	
MODIFICATA CON: Variante n. 36 "modifica classe di valore edifico" adottata con Del. C.C. n. ___ del ___ approvata con Del. C.C. n. ___ del ___			

- LEGENDA**
- Centro abitato ai sensi dell'art 55 comma 2 lett b L.R. n. 1/2005
 - Sistema insediativo
- ZONIZZAZIONE**
- Innesiamento urbano storico (Titolo II, Sezione I)
 - Innesiamento urbano recente prevalentemente residenziale a tessuto compatto (Titolo II, Sezione II)
 - Innesiamento urbano recente prevalentemente residenziale a tessuto rado (Titolo II, Sezione III)
 - Innesiamento urbano recente prevalentemente produttivo (Titolo II, Sezione IV)
 - Ambito Terzarizzazione (Titolo II, Sezione IV, Art. 48)
 - Verde urbano (Titolo II, Sezione V, Art. 49)
 - Corsi d'acqua e relative pertinenze (Titolo II, Sezione V, Art. 50)
 - Edificio di interesse culturale (Titolo II, Sezione I, Art. 37)
 - Edificio di interesse culturale limitato all'assetto esterno (Titolo II, Sezione I, Art. 38)
- DESTINAZIONI D'USO VINCOLANTI (Parte III)**
- Attrezzatura realizzata
 - Verde pubblico e attrezzato realizzato
 - Parcheggio realizzato
 - Attrezzatura realizzata nell'insediamento urbano storico
 - Verde pubblico e attrezzato realizzato nell'insediamento urbano storico
 - Parcheggio realizzato nell'insediamento urbano storico
 - Attrezzatura prevista
 - Verde pubblico e attrezzato previsto
 - Parcheggio previsto
- ATTUAZIONE**
- Ambito assoggettato a progettazione unitaria (1) (Titolo IV)
 - Comparto appartenente ad un ambito assoggettato a progettazione unitaria (1) (Titolo IV)
 - Area a trasformabilità urbanistica differita (Titolo V)
 - Ambito decaduto (area non pianificata art. 105 L. 65/2014)
- (1) la sigla si riferisce alla scheda compresa nell'appendice 2 delle Norme
- SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' (Titolo III)**
- Viabilità storica (Art. 51)
 - Viabilità esistente (Art. 52)
 - Corridoio infrastrutturale (Art. 54)
 - Distributore carburante (Art. 55)
 - Impianto ferroviario (Art. 56)
- NORME SPECIFICHE**
- Ambito all'interno del quale è fatto divieto all'edificazione nel sottosuolo o alla realizzazione di qualsiasi altro intervento sotterraneo che alteri la stabilità delle opere di consolidamento realizzate su via Piana

