



COMUNE DI PONTASSIEVE

Servizio Pianificazione territoriale ed urbanistica

# REGOLAMENTO URBANISTICO

Monica Marini, Sindaco

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE ED URBANISTICA  
(Fabio Carli)

OGGETTO: **ASSETTO DEL TERRITORIO - SANTA BRIGIDA**

SCALA:	1:2000	MARZO 2021	
ADOZIONE D.C.C. n°84	APPROVAZIONE D.C.C. n° 154	TAV. N°	
del 28 Luglio 2005	del 29 Dicembre 2005	<b>d3.5</b>	

MODIFICATA CON:  
Variante n. 36 "modifica classe di valore edifico"  
adottata con Del. C.C. n. \_\_\_ del \_\_\_  
approvata con Del. C.C. n. \_\_\_ del \_\_\_

## LEGENDA

- Centro abitato ai sensi dell'art 55 comma 2 lett b L.R. n. 1/2005
- Sistema insediativo
- ZONIZZAZIONE**
- Innesiamento urbano storico (Titolo II, Sezione I)
- Innesiamento urbano recente prevalentemente residenziale a tessuto compatto (Titolo II, Sezione II)
- Innesiamento urbano recente prevalentemente residenziale a tessuto rado (Titolo II, Sezione III)
- Innesiamento urbano recente prevalentemente produttivo (Titolo II, Sezione IV)
- Ambito Terzarizzazione (Titolo II, Sezione IV, Art. 48)
- Verde urbano (Titolo II, Sezione V, Art. 49)
- Corsi d'acqua e relative pertinenze (Titolo II, Sezione V, Art. 50)
- Edificio di interesse culturale (Titolo II, Sezione I, Art. 37)
- Edificio di interesse culturale limitato all'assetto esterno (Titolo II, Sezione I, Art. 38)
- DESTINAZIONI D'USO VINCOLANTI (Parte III)**
- Attrezzatura realizzata
- Verde pubblico e attrezzato realizzato
- Parcheggio realizzato
- Attrezzatura realizzata nell'insediamento urbano storico
- Verde pubblico e attrezzato realizzato nell'insediamento urbano storico
- Parcheggio realizzato nell'insediamento urbano storico
- Attrezzatura prevista
- Verde pubblico e attrezzato previsto
- Parcheggio previsto
- ATTUAZIONE**
- Ambito assoggettato a progettazione unitaria (1) (Titolo IV)
- Comparto appartenente ad un ambito assoggettato a progettazione unitaria (1) (Titolo IV)
- Area a trasformabilità urbanistica differita (Titolo V)
- Ambito decaduto (area non pianificata art. 105 L. 65/2014)
- (1) la sigla si riferisce alla scheda compresa nell'appendice 2 delle Norme
- SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' (Titolo III)**
- Viabilità storica (Art. 51)
- Viabilità esistente (Art. 52)
- Corridoio infrastrutturale (Art. 54)
- Distributore carburante (Art. 55)
- Impianto ferroviario (Art. 56)
- NORME SPECIFICHE**
- Ambito all'interno del quale è fatto divieto all'edificazione nel sottosuolo o alla realizzazione di qualsiasi altro intervento sotterraneo che alteri la stabilità delle opere di consolidamento realizzate su via Piana

