

Comune di Pontassieve Città Metropolitana di Firenze

PIANO ATTUATIVO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI MANIFATTURIERI IN LOCALITA' LE SIECI R. U. - Uite n. 3 - Ambito a progettazione unitaria: scheda S7 - "CASTELLARE"

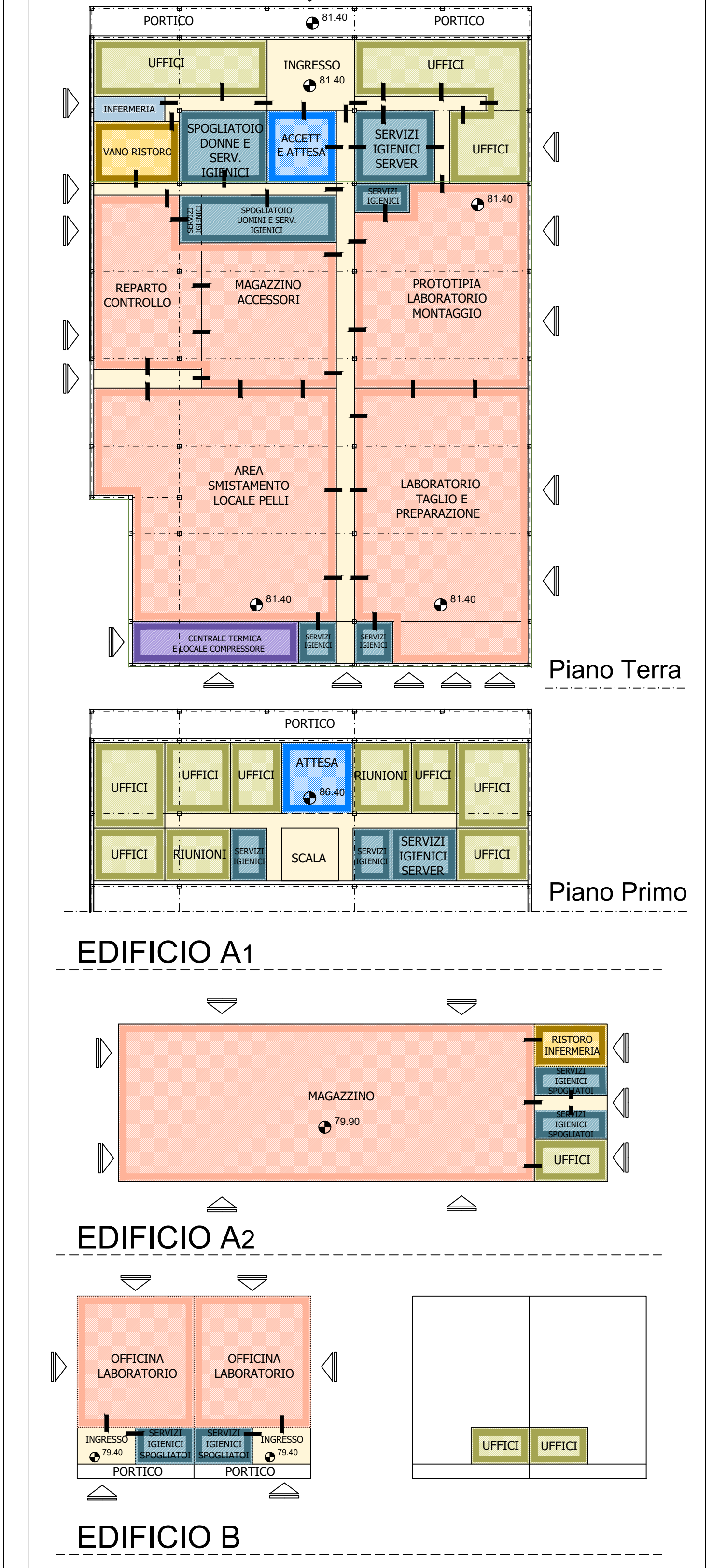
ELABORATO: 3

PROGETTISTI: Ing. Andrea Santini, arch. Alessandro Astolfi
 COLLABORATORI: arch. Sabrina Calvanti
 ASPETTI GEOLOGICI E IDRAULICI: dott. prof. Erico Airoldi
 RELIEVO DEL TERRENO: ing. Tolino Starnini
 VERIFICA VINCOLO PAESAGGISTICO: geom. Pasquale Ciccioli

VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 112 L.R. 65/2014
STATO DI VARIANTE
 Delibera Comunale n. 107 del 30.12.2021

- LEGENDA**
- LIMITE DEL COMPARTO
 - LIMITE DEI LOTTI EDIFICABILI
 - LIMITE DI RISPETTO DEPURATORE
 - EDIFICI ESISTENTI
 - EDIFICI DI PROGETTO SAGOME INDICATIVE
 - QUOTE DI PROGETTO
 - STRADA
 - PISTA PEDOCICLABILE
 - ACCESSI PREVISTI
 - PARCHeggi PRIVATI
 - PARCHeggi PUBBLICI
 - ISOLA ECOLOGICA
 - VERDE PRIVATO
 - VERDE PUBBLICO
 - QUOTA CAPOSALDO +78,74 s.l.m.
 - AREA DI GALLEGGIAMENTO ovvero l'area entro la quale possono essere spostati o accorpati gli edifici A1 e A2
 - VINCOLO PAESAGGISTICO dei fiumi - PIT Regione Toscana, D.Lgs. 42/2004, art. 142, lett. c)
 - VINCOLO PAESAGGISTICO RILEVATO
 - FOSSO CAMPESTRE CON CORRIDOIO ECOLOGICO
 - FASCIA DI CONSERVAZIONE E DI MIGLIORAMENTO DELL'ATTUALE IMPIUVIO (DIRETTIVA SCHEDE AMBITO 7 MUGELLO DEL PIT-PPR)
 - SALIX ALBA
 - QUERCUS CERRIS
 - POPULUS NIGRA "varietà cypressina"
 - ALNUS GLUTINOSA
 - ACER CAMPESTRE
 - CUPRESSUS SEMPERVIRENS "Pyramidalis"
 - ARBUSTI: ARBUTUS UNEDO, LAURUS NORBILIS
 - ACER PLATANOIDES "Crimson King"
 - ACER PLATANOIDES "Columnare"
 - CUPRESSUS SEMPERVIRENS "Pyramidalis"

SCHEMA DELLE DESTINAZIONI D'USO



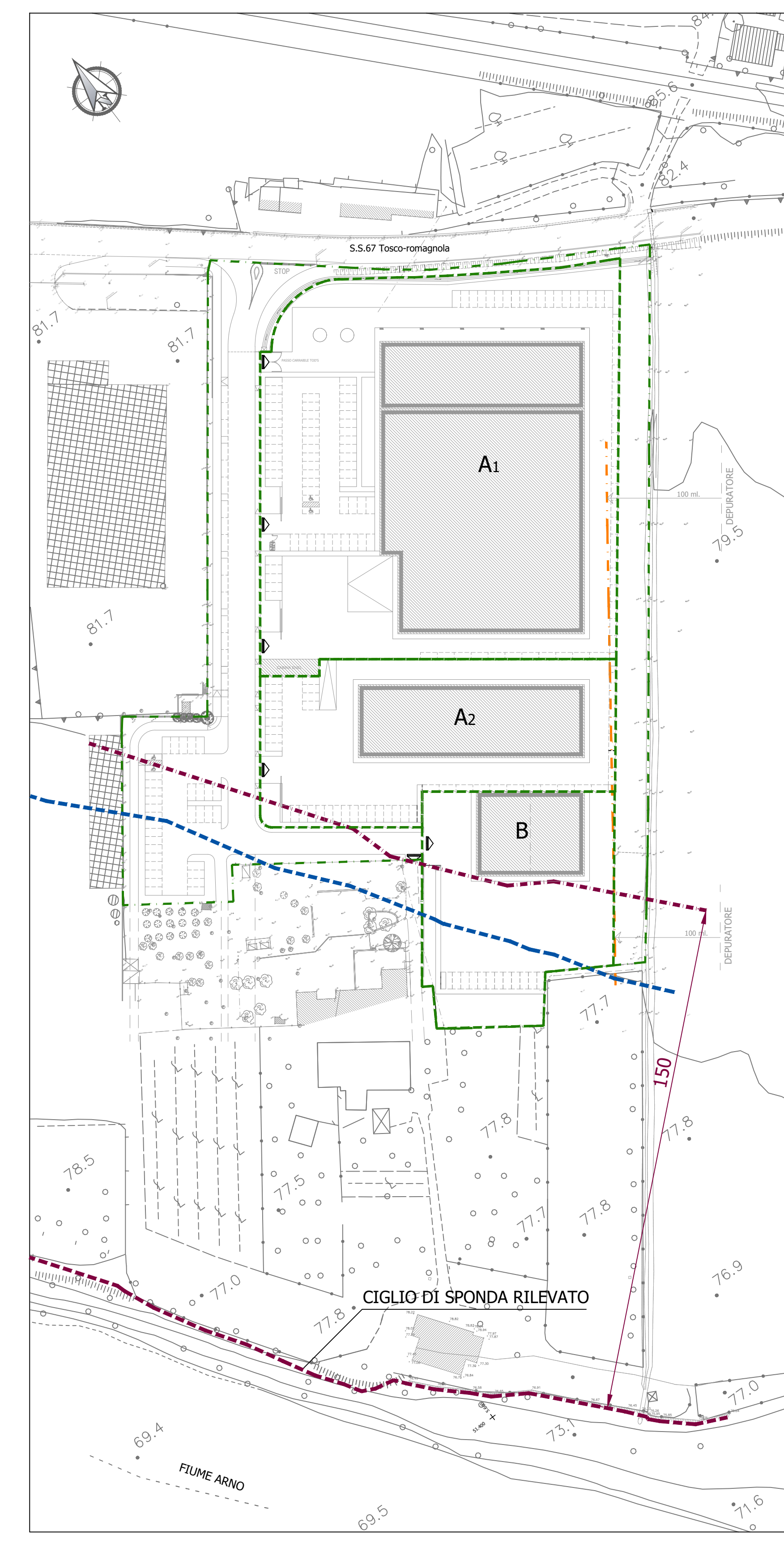
NB - Le quote di progetto in pianta, in sezione e in prospetto sono riferite al CAPOSALDO posto a quota s.l.m. +78,74



SCALA 1:500

--- RILIEVO VINCOLO PAESAGGISTICO ---

- LEGENDA**
- LIMITE DEL COMPARTO
 - LIMITE DEI LOTTI EDIFICABILI
 - LIMITE DI RISPETTO DEPURATORE
 - VINCOLO PAESAGGISTICO dei fiumi - PIT Regione Toscana, D.Lgs. 42/2004, art. 142, lett. c)
 - VINCOLO PAESAGGISTICO RILEVATO
 - CIGLIO DI SPONDA RILEVATO



SCALA 1:1000